



Dalmacia Gamming S.A.

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025
y 2024

Dalmacia Garming S.A.

Estados Financieros

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025
y 2024

INDICE

Estados Financieros

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de Pesos Chilenos

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Dalmacia Gamming S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Dalmacia Gamming S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con normas e instrucciones de preparación y presentación de información financiera descritas en Nota 2 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Énfasis en un asunto

Como se indica en Nota 2 a los estados financieros, la Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene capital de trabajo negativo y déficit patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y requiere del apoyo de sus accionistas para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración al respecto, también se describen en Nota 2. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con normas e instrucciones de preparación y presentación de información financiera descritas en Nota 2 a los estados financieros y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos - estados financieros al 31 de diciembre de 2024

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

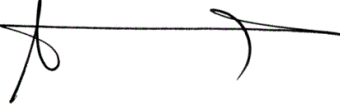
La auditoría a los estados financieros de Dalmacia Gammig S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones y párrafo de “énfasis en un asunto sobre la situación financiera y continuidad de las Operaciones” con fecha 27 de marzo de 2025.

Otros asuntos - información comparativa

La información comparativa adjunta por los trimestres terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se ha derivado de estados financieros no auditados y en consecuencia no expresamos ningún tipo de opinión sobre éstos.

Deloitte.

Marzo 27, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:

4A1A3834C94A452...

Cristian Alvarez Parra
RUT: 9.854.795-9
Socio

Dalmacia Gamming S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Dalmacia Gamming S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:	77.755.044-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	DAL	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	3.757.003	2.849.634
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	493.634	474.998
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	4.439.217	1.368.971
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	0	1.915.826
11060	Inventarios	12	167.407	156.982
11070	Activos por impuestos corrientes	13	62.963	30.453
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		8.920.224	6.796.864
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		8.920.224	6.796.864
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	36.077.295	57.740.333
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	44.428.460	47.797.229
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	2.465.565	2.440.256
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	2.120.373	1.526.720
12000	Total Activos No Corrientes		85.091.693	109.504.538
10000	Total de Activos		94.011.917	116.301.402

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Dalmacia Gamming S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:	77.755.044-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	DAL	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	0	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	11.502.353	7.618.910
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	2.907.868	4.516.569
21040	Otras provisiones corriente	19	825.587	517.019
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	877.169	1.179.576
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	106.032	126.749
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	32	2.636	43.454
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		16.221.644	14.002.277
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		16.221.644	14.002.277
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	0	0
22020	Pasivos no corrientes	18	46.908.116	46.525.890
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	35.932.453	59.237.791
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes	32	0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		82.840.569	105.763.681
20000	Total pasivos		99.062.213	119.765.958
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	630.745	630.745
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(5.681.041)	(4.095.301)
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(5.050.296)	(3.464.556)
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		(5.050.296)	(3.464.556)
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		94.011.917	116.301.402

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función
Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN							
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:		Dalmacia Gamming S.A.		
Tipo de estado	Individual		Rut:		77.755.044-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:		DAL		
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	Nº de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL		No auditado
			01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
Título	Ganancia (Pérdida)						
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	31.471.413	31.796.668	7.802.911	8.213.505	
30020	Costo de Ventas	22	(25.085.120)	(26.200.797)	(4.941.146)	(7.202.291)	
30030	Ganancia bruta		6.386.293	5.595.871	2.861.765	1.011.214	
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0	
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0	
30060	Otros Ingresos por función		0	0	0	0	
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0	
30080	Gastos de Administración	22	(3.412.199)	(2.152.206)	(922.743)	(539.134)	
30090	Otros Gastos por función		0	0	0	0	
30100	Otras ganancias (pérdidas)		(1.157)	(11.039)	1.260	9.209	
30110	Ingresos financieros		26.977	99.671	4.980	14.730	
30120	Costos Financieros	24	(3.498.723)	(5.728.358)	777.712	(1.412.299)	
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0	
30140	Diferencias de cambio	23	(11.863)	(76.019)	(7.525)	(51.406)	
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	33	(1.668.721)	(2.184.354)	(348.518)	(710.238)	
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0	
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(2.179.393)	(4.456.434)	2.366.931	(1.677.924)	
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	593.653	1.207.584	(637.488)	457.971	
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0	
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0	
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
Título	Ganancias por Acción						
Título	Ganancia por acción básica						
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0	
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
Título	Ganancias por acción diluidas						
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0	
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	25	(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función
Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Dalmacia Gamming S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:		77.755.044-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:		DAL	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		No auditado	
		01-01-2025	01-01-2024	01-10-2025	01-10-2024
		31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0	0	0
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0	0	0
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0	0	0
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0	0	0
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0	0	0
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0	0	0
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0	0	0
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0	0	0
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0	0	0
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0	0	0
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	(1.585.740)	(3.248.850)	1.729.443	(1.219.953)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2025:

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO																	
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social: Dalmacia Gamming S.A. Rut: 77.755.044-6 Código Sociedad Operadora: DAL															
Tipo de estado	Individual																
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos																
Estado de Cambios en el Patrimonio																	
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	630.745												(4.095.301)		(3.464.556)		(3.464.556)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables													0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores													0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado													(4.095.301)		(3.464.556)		(3.464.556)
Cambios en patrimonio																	
	Resultado Integral																
													(1.585.740)	(1.585.740)	(1.585.740)		(1.585.740)
													(1.585.740)	(1.585.740)	(1.585.740)		(1.585.740)
																	0
																	0
																	0
																	0
																	0
																	0
Total de cambios en patrimonio													(1.585.740)	(1.585.740)	0	(1.585.740)	(1.585.740)
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2025	630.745												(5.681.041)		(5.050.296)		(5.050.296)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2024:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2024	630.745									0	0		(846.451)		(215.706)		(215.706)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables													0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores													0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	630.745									0	0		(846.451)		(215.706)		(215.706)
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)												(3.248.850)	(3.248.850)		(3.248.850)		(3.248.850)
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
Emisión de patrimonio	0														0		0
Dividendos														0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios													0		0		0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen																	
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(3.248.850)	(3.248.850)	0	(3.248.850)	0	(3.248.850)
Saldo Final Ejercicio Anterior 31/12/2024	630.745									0	0	(3.248.850)	(4.095.301)	0	(3.464.556)	0	(3.464.556)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Estado de Flujos de efectivo - Método Directo

Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Dalmacia Gamming S.A.		
Tipo de estado	Individual	Rut:	77.755.044-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	DAL		
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		No auditado TRIMESTRAL	
		01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-10-2025 31-12-2024 M\$	01-10-2024 31-12-2024 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	35.758.603	34.562.451	9.148.656	6.768.882
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0	0	0
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(15.037.294)	(15.757.497)	(4.753.289)	(2.725.772)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0	0	0
41180	Pagos a por cuenta de los empleados	(5.398.162)	(4.773.249)	(1.477.878)	(1.132.907)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(13.800.657)	(13.200.745)	(3.547.594)	(3.466.614)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	1.522.490	830.960	(630.105)	(556.411)
41220	Dividendos pagados	0	0	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0	0	0
41240	Intereses pagados	0	0	0	0
41250	Intereses recibidos	0	0	0	0
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.522.490	830.960	(630.105)	(556.411)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	0	(46.714)	0	(524)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(139.163)	(35.536)	(87.125)	(12.678)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	0	0	(46.714)	(46.190)
42300	Dividendos recibidos	0	0	0	0
42310	Intereses pagados	0	0	0	0
42320	Intereses recibidos	26.977	84.941	4.980	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(112.186)	2.691	(128.859)	(59.392)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	422	365	0	394
43190	Préstamos de entidades relacionadas	0	218.798	(3.987)	218.798
43200	Reembolsos de préstamos	(94.434)	0	(1.454)	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-18000	(349.042)	407.891	222.783
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0	0	0
43260	Intereses pagados	(390.923)	(344.557)	(97.446)	(73.660)
43270	Dividendos recibidos	0	0	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(502.935)	(474.437)	305.024	368.213
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los	907.369	359.214	(453.940)	(247.590)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0	0	0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	907.369	359.214	(453.940)	(247.590)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.849.634	2.490.420	0	0
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.757.003	2.849.634	(453.940)	(247.590)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	12
Nota 2 – Políticas Contables.....	13
a) Bases de preparación y período.....	13
b) Transacciones en moneda extranjera.....	14
c) Propiedades, planta y equipo.....	14
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	16
e) Costos por financiamiento.....	16
f) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	16
g) Inventarios.....	17
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	17
i) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	17
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente.....	17
k) Pasivos financieros.....	17
l) Cuentas por pagar comerciales.....	18
m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	18
n) Capital emitido.....	18
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	18
p) Beneficios a los empleados.....	18
q) Provisiones.....	19
r) Reconocimiento de ingresos.....	19
s) Arrendamientos.....	20
t) Medio ambiente.....	20
u) Ganancias (pérdidas) por acción.....	20
v) Distribución de dividendos.....	21
w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente.....	21
Nota 3 – Gestión de riesgo.....	22
Nota 4 – Información financiera por segmentos.....	26
Nota 5 – Cambio de estimación contable.....	28
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	28
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	30
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo.....	31
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.....	32
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	33
Nota 11 – Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	34
Nota 12 – Inventarios.....	36
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	37
Nota 14 – Intangibles.....	38
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo.....	39
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	42
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	44
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	45
Nota 19 – Provisiones.....	46

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 20 – Patrimonio.....	51
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias	52
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración	54
Nota 23 – Diferencias de cambio	55
Nota 24 – Costos financieros.....	55
Nota 25 – Ganancias por acción.....	55
Nota 26 – Medio Ambiente	55
Nota 27 – Contingencias y restricciones	56
Nota 28 – Garantías	59
Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales	60
Nota 30 – Hechos Posteriores.....	60
Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros.....	60
Nota 32 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos	60
Nota 33 – Resultados por unidades de reajuste	62

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 – Aspectos generales

Dalmacia Gamming S.A., es una sociedad anónima cerrada, que utiliza el nombre de fantasía “Dalmacia Gamming” Rut N°77.755.044-6, con domicilio en la comuna de Antofagasta, Región de Antofagasta. El accionista controlador de Dalmacia Gamming S.A. es la sociedad Inversiones Dalmacia Segunda S.A. La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Antofagasta, en la Segunda Región. La sociedad, fue constituida con la razón social Dalmacia Gamming S.A. mediante escritura pública del 30 de marzo de 2023. Su objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Antofagasta, Región de Antofagasta, en los términos señalados en la Ley diecinueve mil novecientos noventa y cinco y en sus Reglamentos, para lo cual se podrán desarrollar los juegos de azar, maquinarias, implementos, y servicios anexos autorizados en el respectivo permiso de operación o que en el futuro sean autorizados por la Superintendencia de Casinos de Juego u otra autoridad que la reemplace. La duración de la Sociedad será de cincuenta años a contar de la fecha de constitución. Con fecha 23 de mayo de 2023, se realizó por parte de la sociedad Dalmacia Gamming S.A. la presentación de una oferta técnica y económica para la postulación a un Casino de Juegos ubicado en la comuna de Antofagasta. Con fecha 16 de noviembre de 2023, en sesión del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, se desarrolló la Audiencia de Apertura de la Oferta Económica del proyecto postulante, otorgándose el permiso de operación para casinos de juego a la sociedad Dalmacia Gamming S.A. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 111.221 más un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Mediante Resolución Exenta N°1078 de fecha 19 de diciembre de 2023 emitida por la SCJ, se otorgó a Dalmacia Gamming S.A. el certificado que habilita a dicha sociedad operadora para dar inicio a las operaciones del casino de juegos. Conforme lo anterior, desde el 20 de diciembre de 2023, Dalmacia Gamming S.A. se encuentra operando el casino de juegos. El permiso de operación de Dalmacia Gamming S.A. rige hasta el 19 de diciembre del año 2038.

Directorio

Los actuales directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Ivan Simunovic Petricio	5.823.221-1	Presidente
Jaime Bonilla Rozas	6.972.089-7	Director
Juan Antonio Winter Razmilic	7.749.157-0	Director
Javier Jara Traub	8.510.133-1	Director
Sergio Contreras Vega (*)	9.221.356-0	Director

(*) En proceso de autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego.

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Rubén Ormazábal Sanhueza.

Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Inversiones Dalmacia Segunda S.A.	970	970	97,00%
Casinos de Chile S.p.A.	30	30	3,00%
Total	1.000	1.000	100%

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros de Dalmacia Gamming S.A.

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Dalmacia Gamming S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los Estados Financieros. Adicionalmente, para los estados de resultados integrales y de flujos de efectivo se ha incorporado información por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de septiembre de 2025 y 2024. Los Estados Financieros de Dalmacia Gamming S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las normas e Instrucciones para la confección y presentación de los Estados Financieros para las sociedades operadoras de casinos de juego establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ” (particularmente el Capítulo 2, del Título V del Compendio de Normas de la SCJ) y en aquello no prescrito en estas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7 se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros futuros.

Los Estados Financieros de Dalmacia Gamming S.A. se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la continuidad de las operaciones, la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones, por lo tanto, éstos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. La Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene capital de trabajo negativo y déficit patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y requiere del apoyo de sus accionistas para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe una incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

La estrategia comercial 2026 busca posicionar a Enjoy Antofagasta como el principal destino de entretenimiento del norte, integrando casino, gastronomía y hotelería con experiencias premium. Se basa en varios ejes clave: aumentar el tráfico, mejorar la conversión, potenciar eventos de alto impacto y lograr una integración total 360° del cliente. El crecimiento se apalanca en tecnología, segmentación avanzada y un modelo integrado que maximiza la rentabilidad y fidelización.

La Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene capital de trabajo negativo y déficit patrimonial al 31 de diciembre de 2025 y requiere del apoyo de sus accionistas para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe una

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período, (continuación)

incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Dalmacia Gamming S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por función en el rubro Diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-12-2025	31-12-2024
Dólar estadounidense (USD)	907,13	996,46
Euro (EUR)	1.066,58	1.035,28
Unidades de Fomento (CLF)	39.727,96	38.416,69

c) Propiedades, planta y equipo

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan, de acuerdo, a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan en el Estado de Resultados por función en el ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas económicas estimadas. El valor residual y la vida útil de las propiedades, planta y equipo se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas). La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6 - 9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 - 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 - 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su

Dalmacia Gammig S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Dalmacia Gammig S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38. Los activos intangibles adquiridos por Dalmacia Gammig S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

(i) Permiso de operación de casinos de juego

Se presentan los permisos adjudicados en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, los que son registrados a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos mínimos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso. Los permisos de operación de casinos de juego tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada, es de un plazo máximo de 15 años y/o en el ejercicio en que dura la concesión, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

e) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el ejercicio necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

f) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

f) Deterioro del valor de los activos no financieros, (continuación)

sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

g) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9, al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

i) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

j) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

k) Pasivos financieros

Dalmacia Gamming S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

l) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En este rubro también se presenta la obligación por el permiso de operación de Dalmacia Gamming S.A. Esta obligación es parte de la contraprestación otorgada y cumple con la definición de pasivo de acuerdo con el párrafo 11 de la NIC 32 porque constituye una obligación contractual de entregar efectivo que la Sociedad no puede evitar incondicionalmente.

m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

n) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas.

o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Dalmacia Gamming S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

p) Beneficios a los empleados

Dalmacia Gamming S.A., registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual, según lo establecido en la NIC 19. Dalmacia Gamming S.A., no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

q) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

Prestación de Servicios

Dalmacia Garming S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de Juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan.

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

(i) Ingresos por servicios anexos

La sociedad presenta ingresos adicionales a los ingresos por juegos, tales como subarriendo de espacios a la Sociedad Inversiones Vista Norte S.A. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel de Antofagasta, son realizados a través de la sociedad operadora Inversiones Vista Norte S.A., por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

s) Arrendamientos

La Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Dalmacia Gamming S.A. es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato. El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados. El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Cuentas por pagar a empresas relacionadas” de los estados de situación financiera. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos. El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos. El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los ejercicios contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

t) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

u) Ganancias (pérdidas) por acción

Según NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

v) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad. Por acuerdo adoptado en la junta que aprueba el balance respectivo y por la unanimidad de las acciones emitidas, podrá distribuirse un porcentaje menor al treinta por ciento de las utilidades líquidas o convenirse no efectuar distribución de dividendos. Por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de las acciones presentes o representadas en la junta, ésta podrá disponer que la parte de las utilidades que no sea destinada a dividendos pagaderos durante el ejercicio sea como dividendos mínimos o adicionales, se aplique a enterar aumentos de capital ya acordados o que pudieren acordarse en el futuro; o al pago de dividendos en ejercicios futuros de la sociedad. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del ejercicio.

w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas no corrientes se registran a su valor razonable y devengan intereses de mercado.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 – Gestión de riesgo

Dalmacia Gamming S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Dalmacia Gamming S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gamming S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

La Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país (en el caso de requerirlo), con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

a.3) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajutable o Unidad de Fomento (UF)

La Sociedad podría verse afectada por este riesgo a través de obligaciones expresados en monedas distintas a la moneda funcional (peso chileno). Asimismo, a través de alzas de costos de insumos relacionados a la inflación en contratos ya establecidos que no se vean contrarrestados con aumentos de ingresos en línea con la inflación. Actualmente la Sociedad mantiene contratos con terceros indexados a UF y obligaciones, como es el pago de la oferta económica de la Licencia de Operación del Casino de Antofagasta y sus respectivas boletas de garantía y pólizas de garantía que están expresadas en UF, lo que significa que quedan expuestas a las fluctuaciones de esta moneda de referencia, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos, por la variación que ésta experimente en su valor producto de un alza en la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía puede ajustar algunos de sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

b) Riesgos de crédito

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. La política de las renegociaciones actualmente es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de los montos vencidos y por vencer. Cada caso de morosidad relevante es revisado por un comité de crédito y cobranzas, compuesto por diferentes áreas de la Sociedad, aplicando deterioros adicionales si es necesario. El deterioro es analizado y efectuado para cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes. Durante los ejercicios comparados, la sociedad se ha visto afectada por un entorno económico recesivo e inflacionario, junto con incrementos regulatorios relevantes, tales como el alza del salario mínimo, que han presionado simultáneamente los ingresos y los costos operacionales. En este contexto, la compañía presenta, aunque una leve mejoría, un capital de trabajo negativo en ambos períodos. La situación descrita se relaciona principalmente con el inicio reciente de las operaciones del casino de juegos en diciembre de 2023 y con el reconocimiento contable de la oferta económica a pagar, lo que incrementa significativamente los pasivos corrientes. No obstante, la administración ha proyectado flujos operacionales suficientes para atender las obligaciones de corto plazo, evaluación que forma parte del análisis interno de continuidad operacional y gestión de liquidez.

31-12-2025		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de
M\$		Liquidez
8.920.224	16.221.644	0,55

31-12-2024		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de
M\$		Liquidez
6.796.864	14.002.277	0,49

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2025:

	Moneda	Tipo de moneda	31-12-2025							Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Corrientes		Total corriente M\$	No corrientes					
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	6.872.209	0	6.872.209	2.103.314	0	0	2.103.314	8.975.523	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Unidad de fomento	CLF	1.104.646	3.313.939	4.418.585	13.255.755	13.255.755	18.293.292	44.804.802	49.223.387	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	211.558	0	211.558	0	0	0	0	211.558	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	48.000	0	48.000	0	0	0	0	48.000	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Unidad de fomento	CLF	2.859.868	0	2.859.868	5.227.180	5.512.290	25.192.983	35.932.453	38.792.321	
Otras provisiones corriente	Pesos chilenos	CLP	825.587	0	825.587	0	0	0	0	825.587	
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	877.169	0	877.169	0	0	0	0	877.169	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	0	106.032	106.032	0	0	0	0	106.032	
Otros pasivos no financieros	Unidad de fomento	CLF	659	1.977	2.636	0	0	0	0	2.636	
Total pasivos			12.799.696	3.421.948	16.221.644	20.586.249	18.768.045	43.486.275	82.840.569	99.062.213	

3. Sensibilización de variables

a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos que provienen principalmente del Juego. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

	Real a Diciembre 2025		
	5 % menos		5 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	29.274.295	30.815.047	32.355.799

	Real a Diciembre 2025		
	2 % menos		2 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	30.198.746	30.815.047	31.431.348

b) Costos Financieros

Dalmacia Gamming S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024, mantiene endeudamiento con entidades financieras garantía y con empresas relacionadas.

c) Tipo de cambio

Los principales flujos y transacciones de Dalmacia Gamming S.A. se efectúan en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Información financiera por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Dalmacia Gaming S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados. Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 31 de diciembre de 2025:

Estado de resultados	31-12-2025	
	Operación	Total
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	31.471.413	31.471.413
Costo de ventas	(25.085.120)	(25.085.120)
Ganancia bruta	6.386.293	6.386.293
Gastos de administración	(3.412.199)	(3.412.199)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	(1.157)	(1.157)
Ingresos financieros	26.977	26.977
Costos financieros	(3.498.723)	(3.498.723)
Diferencias de cambio	(11.863)	(11.863)
Resultados por unidades de reajuste	(1.668.721)	(1.668.721)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	(2.179.393)	(2.179.393)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	593.653	593.653
Ganancia (Pérdida)	(1.585.740)	(1.585.740)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(1.585.740)	(1.585.740)

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Información financiera por segmentos, (continuación)

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Activos del segmento	94.011.917	94.011.917
Propiedades, planta y equipo	2.465.565	2.465.565
Activos intangibles distintos de la plusvalía	44.428.460	44.428.460
Otros	47.117.892	47.117.892
Pasivos del segmento	99.062.213	99.062.213
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Otros	99.062.213	99.062.213

Flujos de efectivo	31-12-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.522.490	1.522.490
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(112.186)	(112.186)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(502.935)	(502.935)

b) Información al 31 de diciembre de 2024:

Estado de resultados	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	31.796.668	31.796.668
Costo de ventas	(26.200.797)	(26.200.797)
Ganancia bruta	5.595.871	5.595.871
Gastos de administración	(2.152.206)	(2.152.206)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	(11.039)	(11.039)
Ingresos financieros	99.671	99.671
Costos financieros	(5.728.358)	(5.728.358)
Diferencias de cambio	(76.019)	(76.019)
Resultados por unidades de reajuste	(2.184.354)	(2.184.354)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	(4.456.434)	(4.456.434)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	1.207.584	1.207.584
Ganancia (Pérdida)	(3.248.850)	(3.248.850)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(3.248.850)	(3.248.850)

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Activos del segmento	116.301.402	116.301.402
Propiedades, planta y equipo	2.440.256	2.440.256
Activos intangibles distintos de la plusvalía	47.797.229	47.797.229
Otros	66.063.917	66.063.917
Pasivos del segmento	119.765.958	119.765.958
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Otros	119.765.958	119.765.958

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 – Información financiera por segmentos, (continuación)

Flujos de efectivo	31-12-2024	
	Nacional MS	Total MS
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	830.960	830.960
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	2.691	2.691
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(474.437)	(474.437)

Nota 5 – Cambio de estimación contable

Cambios Contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, no presentan cambios en las Políticas contables respecto al año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación:

- a) Las siguientes nuevas normas y enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y enmiendas.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deudores comerciales

La Sociedad utiliza la estimación para el cálculo de deterioro de deudores comerciales, basadas en la mejor información disponible sobre la calidad crediticia y el comportamiento con respecto a hechos pasados de los clientes.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

iii) Provisiones por litigios y otras contingencias

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración (continuación)

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el ejercicio de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

vi) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

vii) Determinación valor justo para valorizar activos intangibles distinto de la plusvalía

En la determinación del valor justo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, la administración estima tasa de descuento a utilizar en el cálculo del valor presente de los flujos futuros comprometidos a pagar.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos ejercicios donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	1.564.216	1.260.570
Saldos en bancos	2.192.787	1.589.064
Depósitos a plazo	0	0
Fondos Mutuos	0	0
Otros	0	0
Total	3.757.003	2.849.634

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente al efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pesos chilenos	3.757.003	2.849.634
Dólares	0	0
Euros	0	0
Otras monedas	0	0
Total	3.757.003	2.849.634

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo, (continuación)

Dalmacia Gaming S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 118.899 al 31 de diciembre de 2025 (M\$116.794 al 31 de diciembre de 2024, conforme a la normativa vigente el cálculo del encaje mínimo es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Win mes anterior	2.853.565	2.803.050
Dias	30	30
Promedio diario	95.119	93.435
Factor	1,25	1,25
Total	118.899	116.794

Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	137.116	146.931	0	0
Póliza de seguro (ii)	356.518	328.067	147.445	142.579
Derecho de Uso (iii)	0	0	35.929.850	57.597.754
Total	493.634	474.998	36.077.295	57.740.333

(i) Al 31 de diciembre 2025, incluye M\$ 137.116 de seguros anticipados. Al 31 de diciembre de 2024, incluye M\$ 146.004 de seguros anticipados y M\$ 927 de otros gastos anticipados.

(ii) La Sociedad mantiene una póliza de seguro que cauciona la oferta económica, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

(iii) Ver nota N° 32.

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es la siguiente:

Conceptos	31-12-2025 Corriente			31-12-2024 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Deudores por ventas, no documentado (i)	334.310	0	334.310	872.594	0	872.594
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0	0	0
Deudores varios (ii)	4.104.907	0	4.104.907	496.377	0	496.377
Total	4.439.217	0	4.439.217	1.368.971	0	1.368.971

(i) El saldo corresponde a cuentas por cobrar a Transbank, debido a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta.

(ii) Al 31 de diciembre de 2025 incluye cuentas por cobrar a Vista Norte S.A. por M\$2.741.550; Operaciones El Escorial S.A. por M\$1.157.927; Otras Sociedades por M\$32.764 y préstamos a colaboradores y valores por rendir por M\$172.667.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo al plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	Total	de 0 a 30 días	Total
	MS	31-12-2025 MS	MS	31-12-2024 MS
Deudores por ventas, no documentado	334.310	334.310	872.594	872.594
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0
Deudores Varios	4.104.907	4.104.907	496.377	496.377
Total	4.439.217	4.439.217	1.368.971	1.368.971

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Saldo inicial	0	0
Reverso (deterioro) del ejercicio	0	0
Saldo final	0	0

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 – Saldo y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan en los cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2025	31-12-2024
					MS	MS
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	46.714
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLF	Accionista común	0	1.869.112
	Total				0	1.915.826

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado.

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2025	31-12-2024
					MS	MS
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	1.353.528
99.503.470-0	Inversiones Dalmacia Segunda S.A.	Chile	CLP	Accionista común	48.000	66.000
77.708.496-8	Antofagasta SPA (i)	Chile	CLF	Accionista común	1.884.996	0
77.708.496-8	Antofagasta SPA	Chile	CLF	Accionista común	260.043	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.(i)	Chile	CLF	Accionista común	628.332	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.	Chile	CLF	Accionista común	86.497	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(i)	Chile	CLF	Accionista común	0	2.671.150
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.	Chile	CLF	Accionista común	0	425.891
	Total				2.907.868	4.516.569

c) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, No corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2025	31-12-2024
					MS	MS
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista	0	162.609
77.708.496-8	Antofagasta SPA (i)	Chile	CLF	Accionista común	26.949.340	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.(i)	Chile	CLF	Accionista común	8.983.113	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(i)	Chile	CLF	Accionista común	0	56.652.869
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Chile	CLP	Accionista	0	2.422.313
	Total				35.932.453	59.237.791

(i) Ver Nota N°31 letra b.

Las cuentas por pagar corrientes y no corrientes corresponden a operaciones comerciales y en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, a excepción de los reconocimientos de deuda suscrito con Operaciones El Escorial e Inversiones Vista Norte S.A.

Las transacciones con sociedades relacionadas son de cobro inmediato o a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Dalmacia Gammig S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas son las siguientes:

Rat parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	31-12-2025		31-12-2024	
						MS	Efecto en resultado (cargo) abono MS	MS	Efecto en resultado (cargo) abono MS
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Arriendo de inmuebles y otros (1)	Chile	CLF	0	0	1.631.211	1.370.766
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Pago arriendo inmueble	Chile	CLF	0	0	124.890	0
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	0	0	259.612	259.612
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Compra de servicios y otro	Chile	CLP	0	0	512.217	(430.434)
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Pago a proveedores	Chile	CLP	0	0	102.000	0
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Préstamos obtenidos	Chile	CLP	0	0	218.796	0
99.595.770-1	Inversiones Vista Norte S.A.(*).	Accionista común	Intereses reconocimiento de deuda	Chile	CLP	0	0	18.675	(18.675)
99.503.470-0	Inversiones Dalmacia Segunda S.A.	Accionista común	Pago de préstamos obtenidos	Chile	CLP	18.000	0	0	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	46.714	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Compra de servicios y otro	Chile	CLP	0	0	184.458	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Pago a proveedores	Chile	CLP	0	0	701.261	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Reembolso de gastos	Chile	CLP	0	0	491.371	(491.371)
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Pago de préstamos obtenidos	Chile	CLP	0	0	349.042	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.(*).	Accionista común	Reconocimiento deuda	Chile	CLP	0	0	203.475	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(*).	Accionista común	Baja por cambio de de contrato NIIF16	Chile	CLF	0	0	128.218	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(*).	Accionista común	Póliza de garantía Renovación Oferta Económica	Chile	CLF	0	0	425.891	0
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(*).	Accionista común	Arriendo de inmuebles y otros	Chile	CLF	0	0	8.156.057	(6.853.829)
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.(*).	Accionista común	Pago arriendo inmueble	Chile	CLF	0	0	8.671.951	0
77.708.496-8	Antofagasta SPA	Accionista común	Reconocimiento contrato Arriendo Inmueble de casino de juegos (2)	Chile	CLF	28.834.336	0	0	0
77.708.496-8	Antofagasta SPA	Accionista común	Arriendo de inmuebles y otros	Chile	CLF	2.320.733	(1.950.196)	0	0
77.708.496-8	Antofagasta SPA	Accionista común	Pago arriendo inmueble	Chile	CLF	2.060.690	0	0	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.	Accionista común	Reconocimiento contrato Arriendo Inmueble de casino de juegos (2)	Chile	CLF	9.611.945	0	0	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.	Accionista común	Arriendo de inmuebles y otros	Chile	CLF	686.933	(577.255)	0	0
99.503.360-7	Inversiones Dalmacia Primera S.A.	Accionista común	Pago arriendo inmueble	Chile	CLF	600.436	0	0	0

- (1) Corresponde a contrato de subarriendo de espacio a operadora de Alimentos y Bebidas.
- (2) Corresponde principalmente a arriendo contractual del inmueble donde está ubicado el casino de juegos. La cuenta por pagar relacionada Corriente y No corrientes reajustables en UF, corresponde al reconocimiento de la obligación de Arriendos asociada a NIIF 16 (Ver Nota N°31).
- (*) Al 31 de diciembre de 2025, las sociedades Inversiones Vista Norte S.A., Operaciones El Escorial S.A., e Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A., dejaron de ser empresas relacionadas.

NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

e) Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Dalmacia Gammig S.A. y los demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	31-12-2025	31-12-2024
	MS	MS
Remuneraciones	284.874	253.961
Honorarios del Directorio	64.635	76.841

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	60.638	73.010
Repuestos de mesas de juego	0	0
Repuestos de máquinas de azar	0	0
Alimentos y bebidas (comida)	0	0
Materiales de audio y video	0	0
Material publicitario	19.431	28.281
Insumos y suministros	87.805	54.736
Deterioro de inventarios	0	0
Otros componentes	755	955
Provisión deterioro de inventarios	(1.222)	0
Total	167.407	156.982

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el periodo	(42.467)	(56.257)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicios informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicios informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Dalmacia Gammig S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Pagos provisionales mensuales	0	0
IVA crédito fiscal	0	0
Crédito por gastos de capacitación	32.145	30.453
Otros (i)	30.818	0
Total	62.963	30.453

(i) Al 31 de diciembre de 2025, corresponde a devolución de impuestos a la Renta aún no percibida.

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
IVA débito fiscal	155.486	369.132
Impuestos al juego (20%)	490.197	580.308
Impuestos a las entradas	141.253	153.956
Pagos provisionales mensuales por pagar	0	0
Retenciones de trabajadores	90.233	76.180
Provisión impuestos a la renta (i)	0	0
Otros	0	0
Total	877.169	1.179.576

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 – Intangibles

(a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	MS	MS	MS
Oferta económica (1)	51.333.540	(6.958.547)	44.374.993
Software	53.467	0	53.467
Total	51.387.007	(6.958.547)	44.428.460

Al 31 de diciembre de 2024:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	MS	MS	MS
Oferta económica (1)	51.333.540	(3.536.311)	47.797.229
Total	51.333.540	(3.536.311)	47.797.229

(1) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente por concepto de Oferta económica, obligación establecida en el permiso de operación adjudicado. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas a pagar corrientes y no corrientes.

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Software, Neto	Total
	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	47.797.229	0	47.797.229
Adiciones	0	53.467	53.467
Gasto por amortización	(3.422.236)	0	(3.422.236)
Otros aumentos (disminuciones)	0	0	0
Total al 31 de diciembre 2025	44.374.993	53.467	44.428.460

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Total
	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	51.219.465	51.219.465
Adiciones	0	0
Gasto por amortización	(3.422.236)	(3.422.236)
Otros aumentos (disminuciones)	0	0
Total al 31 de diciembre 2024	47.797.229	47.797.229

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 – Intangibles, (continuación)

De acuerdo a NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay evidencia de señales de deterioro de valor en intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es de M\$ 3.422.236 y M\$ 3.422.236

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	256	286
Instalaciones	345.184	396.681
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	1.551.965	1.707.937
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	26.449	17.060
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	2.834	4.573
Equipos y herramientas	245.910	272.962
Equipos computacionales	78.943	29.367
Muebles y útiles	214.024	11.390
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total propiedades, plantas y equipos, neto	2.465.565	2.440.256

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

a) Composición

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	295	296
Instalaciones	555.647	502.767
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	1.936.131	1.938.285
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	38.799	22.683
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	6.330	6.330
Equipos y herramientas	416.177	362.266
Equipos computacionales	95.817	39.799
Muebles y útiles	219.887	14.293
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	3.269.083	2.886.719

El detalle de depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los ejercicios informados es el siguiente:

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(39)	(10)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(210.463)	(106.086)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(384.166)	(230.348)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(12.350)	(5.623)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(3.496)	(1.757)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(170.267)	(89.304)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(16.874)	(10.432)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(5.863)	(2.903)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	(803.518)	(446.463)

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	0	286	396.681	1.707.937	17.060	0	4.573	272.962	29.367	11.390	0	2.440.256
Adiciones	0	0	52.880	87.846	16.116	0	0	53.911	56.018	205.607	0	472.378
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	(4.562)	0	0	0	0	0	0	0	(4.562)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	0	(104.377)	(239.256)	(6.727)	0	(1.739)	(80.963)	(6.442)	(2.973)	0	(442.477)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	(30)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(30)
Total movimientos	0	(30)	(51.497)	(155.972)	9.389	0	(1.739)	(27.052)	49.576	202.634	0	25.309
Saldo final al 31 de diciembre 2025	0	256	345.184	1.551.965	26.449	0	2.834	245.910	78.943	214.024	0	2.465.565

No existen resolución(es) exenta(s) emitida(s) por la Superintendencia de Casinos de Juego en el año 2025, en que se autorice alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juego.

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	0	0	494.161	1.498.915	22.485	0	5.151	302.168	19.459	10.888	0	2.353.227
Adiciones	0	296	8.606	424.045	0	0	1.179	60.098	20.340	3.405	0	517.969
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	0	(106.086)	(218.519)	(5.425)	0	(1.757)	(89.304)	(10.432)	(2.903)	0	(434.426)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	(10)	0	3.496	0	0	0	0	0	0	0	3.486
Otros aumentos (disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total movimientos	0	286	(97.480)	209.022	(5.425)	0	(578)	(29.206)	9.908	502	0	87.029
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	0	286	396.681	1.707.937	17.060	0	4.573	272.962	29.367	11.390	0	2.440.256

No existen resolución(es) exenta(s) emitida(s) por la Superintendencia de Casinos de Juego en el año 2024, en que se autorice alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juego.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Dalmacia Gaming S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal activo por impuesto diferido corresponde a activos intangibles por recuperar en ejercicios siguientes. Los activos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Pérdidas fiscales	28.733	245.970	0	0
Vacaciones al personal	83.848	74.610	0	0
Provisiones	28.959	34.222	0	0
Propiedad plantas y equipos	0	0	(32.974)	0
Otros activos	642.280	426.671	0	0
Activos intangibles	1.303.579	776.228	0	0
Reclasificación	32.974	(30.981)	32.974	0
Total	2.120.373	1.526.720	0	0

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Dalmacia Gaming S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

Dalmacia Garming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Impuestos diferidos	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	810.890	1.105.097
Beneficios por pérdidas fiscales	(217.237)	102.487
Total impuesto diferido	593.653	1.207.584

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	593.653	1.207.584
---	----------------	------------------

Gasto por impuestos corrientes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Impuesto diferido	593.653	1.207.584
Total impuestos diferidos	593.653	1.207.584
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	593.653	1.207.584

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	588.437	1.203.237
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	5.216	4.347
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	0	0
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	5.216	4.347
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	593.653	1.207.584

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2025 %	31-12-2024 %
Tasa impositiva legal	(27,00%)	(27,00%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-0,24%	-0,10%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	0,00%	0,00%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	(0,24%)	(0,10%)
Total tasa impositiva efectiva	(27,24%)	(27,10%)

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2025 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	895.366	2.591.099
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	24.272	26.883
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	0	0
Deudas por fichas de valores en circulación	103.387	105.951
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	0	0
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	414.605	608.813
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	4.418.585	4.272.744
Otros (iii)	5.646.137	13.420
Total	11.502.353	7.618.910

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago entre 30 y 60 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios. “La Sociedad se encuentra en proceso de negociación con Proveedores, acordando condiciones de pagos de acuerdo con el flujo de generación de ingresos de la Sociedad”.

(ii) Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente y por 15 años, por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido por la Sociedad.

(iii) Al 31 de diciembre de 2025 incluye cuentas por pagar a Casinos de Chile SpA por M\$1.879.095; Inversiones Vista Norte S.A. por M\$1.681.360; Operaciones El Escorial S.A. por M\$1.183.076; Inm. Proyecto Integral Antofagasta S.A por M\$792.468 y otras sociedades por M\$110.138. Al 31 de diciembre de 2024, incluye M\$ 13.420 de impuesto adicional.

b) La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes, es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras cuentas por pagar (i)	2.123.635	126.486
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	44.784.481	46.399.404
Total	46.908.116	46.525.890

(i) Al 31 de diciembre de 2025 incluye cuentas por pagar a Vista Norte S.A. por M\$180.866 y Operaciones El Escorial S.A. por M\$1.922.446.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, este rubro se compone por:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones corrientes	825.587	517.019
Provisiones por beneficios a los empleados (1)	106.032	126.749
Total	931.619	643.768

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de Otras provisiones corrientes es el siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones 1	0	0
Otras provisiones 2	0	0
Provisiones incremento por juego (*)	825.587	517.019
Provisiones programa de fidelización de clientes	0	0
Total	825.587	517.019

(*) Nota explicativa N°19.1.1: Provisión incremento por juego en pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, y Máquinas de azar.

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/niveles de pozo Bingo N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Pozos progresivos MDA	458	466	402.364	360.767
Pozos progresivos Mesas de juego	12	12	404.279	140.355
Bingo	0	0	18.944	15.897
Total pozos progresivos	470	478	825.587	517.019

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº		MIS	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Doggie Cash	12	12	34	770
Cash Fever	8	12	1.505	421
Life of Luxury	4	10	135	163
Quick Hit	6	6	2.566	3.104
Vibrant 7s	0	1	0	81
Vibrant 7s	0	1	0	537
Diamond Spinner	1	1	112	59
Vibrant 7s	0	1	0	218
Vibrant 7s	0	1	0	265
Progresivo QUICK HITS-WILD BLUE	15	15	16.181	8.596
Quick Strike	1	1	395	129
Quick Strike	1	1	271	482
Quick Strike	1	1	128	889
Quick Strike	1	1	197	69
Quick Strike	1	1	556	1.068
Quick Hit PlayBoy Platinum	4	4	26.115	16.241
Doggie Cash	6	6	224	307
Wild Shootout - Progresivo Individual	1	1	23	142
Quick Strike	1	1	918	420
Progresivo Cash Fever	5	5	473	348
Progresivo Doggie Cash	18	18	483	510
Progresivo Cash Fever	12	12	165	75
Progresivo Doggie Cash	4	4	92	714
Progresivo - Lily of The Nile	1	1	216	154
Progresivo - Heart of Iris	1	1	5	429
Progresivo - Grand, Mayor y Minor	1	1	84	102
Progresivo Quick Hits	6	6	1.421	45.991
Progresivo Cash Fever	8	10	1.131	591
Progresivo Cash Fever	10	10	961	1.991
Progresivo - Quick Hit Platinum	12	14	12.209	7.417
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	1	608	350
Progresivo - Golden Festival	1	1	1.601	1.401
Progresivo - Golden Princess	1	1	567	805
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	1	295	101
Progresivo - Heart of Iris	1	1	28	18
Progresivo - Lily of The Nile	1	1	29	73
Progresivo - Golden Zodiac	1	1	1.363	615
Progresivo - Golden Prosperity	1	1	1.109	1.283
Progresivo - Golden Festival	1	1	157	791
Progresivo - Golden Princess	1	1	1.058	545
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	4	4	13.628	46.399
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	4	4	1.244	759
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	8	8	16.315	6.512
Progresivo - Mega, Maxi, Mayor,	0	0	0	0
Progresivo - Pirate Ship	1	1	159	81
Progresivo - Maxi, Mayor, Minor y	0	0	0	0
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	160	146
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi,	1	1	885	654
Sistema Progresivo	1	1	1.047	354
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi,	1	1	620	630
Progresivo - Pure Gold	1	1	2.423	1.835
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	4	6	894	914
Progresivo Quick Hits	12	12	9.593	1.402
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	2.904	1.529
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	16.723	14.965
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	9.873	8.627
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	615	11.179
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	14.567	12.932
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	1.499	244
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	10.505	9.472
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	702	622
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	515	636
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	170	347
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	343	71
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	429	209
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	153	176
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	339	542
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	177	35
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	282	104
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	396	153

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	105	215
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	88	99
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	192	131
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	23	241
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	162	85
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	154	82
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	154	150
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	196	134
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	204	185
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	135	90
Progresivo Individual Zeus III	-	1	0	98
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	218	161
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	205	181
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	205	126
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	132	92
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	440	432
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	179	149
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	12	57
Progresivo - Jackpot Playoff	0	0	0	0
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	33	57
Progresivo - Lock It Link Eureka Reel	0	0	0	0
Progresivo - Grandioso y Mayor	9	11	3.419	304
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	0	0	0	0
Progresivo - Golden Zodiac	1	1	729	433
Progresivo - Golden Prosperity	1	1	466	182
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	8	8	806	1.435
Progresivo - Golden Princess	1	1	620	610
Progresivo - Quick Hit Platinum	10	10	42.257	22.975
Progresivo Doggie Cash	2	6	288	26
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	32	88
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	58	26
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	40	11
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	15	22
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	51	11
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	10	13
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	32	14
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	44	26
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	48	39
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	31	79
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	45	21
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	13	8
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	29	29
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	44	73
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	43	11
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	6	18
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	73	21
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	25	26
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	19	28
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	66	26
Progresivo - Mustang Fever	1	1	15	15
Progresivo - Mega Choise Treasures	1	1	24	8
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	14	15
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	20	31
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	5	27
Progresivo - Mustang Fever	1	1	3	9
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	293	146
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	32	6
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	6	16

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo		Incremento por juego	
	Nº		M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	18	17
Progresivo - Mega Choise Treasures	1	1	23	5
Progresivo - Mustang Fever	1	1	14	10
Progresivo - Ultimate Fire Link	8	12	1.397	374
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Sistema Progresivo	0	0	0	0
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	3.074	2.045
Progresivo - Golden Zodiac	1	1	1.118	598
Progresivo - Golden Prosperity	1	1	1.136	912
Progresivo - Golden Zodiac	1	1	669	383
Progresivo - Golden Prosperity	1	1	301	1.214
Progresivo - The Prowl	1	1	103	27
Progresivo - The Hunt	1	1	460	345
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	301	130
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	233	109
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	85	158
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	85	344
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi.	1	1	235	247
Progresivo - Pure Gold	1	1	634	932
Progresivo Quick Strike	1	1	226	311
Progresivo Quick Strike	1	1	124	159
Progresivo Quick Strike	1	1	327	83
Progresivo Quick Strike	1	1	474	529
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	218	171
Progresivo - Lightning Jackpots	2	2	37.076	36.401
Progresivo Grand, Mayor	1	1	2.869	929
Progresivo Grand, Mayor	1	1	293	156
Progresivo Grand, Mayor	1	1	79	191
Progresivo Grand, Mayor	1	1	557	233
Progresivo Grand, Mayor	1	1	109	87
Progresivo Grand, Mayor	1	1	421	104
Progresivo Grand, Mayor	1	1	38	20
Progresivo Grand, Mayor	1	1	153	4
Progresivo - Zuma	0	1	0	56
Progresivo - Grand, Mayor, Maxi.	1	1	283	211
Progresivo Platinum, Gold	1	1	850	632
Progresivo - Grand	1	1	328	84
Progresivo Grand, Mayor	1	1	485	354
Progresivo - Grand, Mayor, Maxi.	1	1	220	165
Progresivo Platinum, Gold	1	1	676	692
Progresivo - Grand	1	1	9	241
Progresivo Grand, Mayor	1	1	529	457
Progresivo Grand, Mayor	1	1	8.889	4.517
Double Bonus Poker	1	1	140	12
Double Bonus Poker	1	1	58	11
Double Bonus Poker	1	1	20	18
Double Bonus Poker	1	1	16	11
Double Bonus Poker	1	1	155	18
Double Bonus Poker	1	1	337	17
Double Bonus Poker	1	1	686	20
Double Bonus Poker	1	1	271	22
Progresivo - Grand	1	1	32	50

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego MS	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Progresivo Grand, Mayor	1	1	417	412
Progresivo - Grand, Mayor, Maxi	1	1	238	142
Progresivo Platinum, Gold	1	1	3.334	1.512
Progresivo - Grand, Mayor, Maxi	1	1	323	235
Progresivo Grand, Mayor	1	1	598	355
Progresivo - Grand	1	1	576	35
Progresivo Platinum, Gold	1	1	972	746
Progresivo Grand, Mayor	1	1	12	677
Progresivo Grand, Mayor	1	1	45	419
Progresivo Grand, Mayor	1	1	400	460
Progresivo Grand, Mayor	1	1	652	74
Progresivo Grand, Mayor	1	1	560	126
Progresivo Grand, Mayor	1	1	380	215
Progresivo Grand, Mayor	1	1	392	331
Progresivo Grand, Mayor	1	1	13	998
Progresivo Grand, Mayor	1	1	123	346
Progresivo Grand, Mayor	1	1	17	-21
Progresivo Grand, Mayor	1	1	40	50
Progresivo Grand, Mayor	1	1	31	18
Progresivo Grand, Mayor	1	1	18	6
Progresivo Grand, Mayor	1	1	2.903	3.808
Progresivo Grand, Mayor	1	1	540	2.461
Progresivo - Mega Choise Treasures	1	1	781	1.372
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	329	3.068
Progresivo - Mega Choise Treasures	1	1	1.959	666
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	467	829
SS Link WDUELS	1	1	1.301	160
SS Link WDUELS	1	1	725	2.278
SS Link LCHARMS	1	1	20	8
SS Link LCHARMS	1	1	31	20
SS Link LCHARMS	1	1	7	32
SS Link LCHARMS	1	1	6	14
Progresivo Grand, Mayor	1	1	4	7
Progresivo Grand, Mayor	1	1	279	195
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	21	407
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	526	696
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	24	90
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	19	10
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	411	23
Progresivo - Multi Win	1	1	37	10
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor	1	1	128	72
Progresivo Grand, Mayor	1	1	1.515	549
Progresivo - Mayor y Menor	8	8	2.027	806
Progresivo - Mayor y Menor	5	5	1.623	1.023
Progresivo - Mayor y Menor	6	6	1.843	2.163
Progresivo - Mayor y Menor	6	6	1.532	4.580
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor	1	1	6.168	1.623
Progresivo Grand, Mayor	1	1	292	570
Progresivo Grand, Mayor	1	1	399	396
Progresivo - Ultimate Fire Link	1	1	141	13
Progresivo - Grand, Mayor y Menor	1	1	631	229
Progresivo Grand, Mayor	1	1	180	985
Progresivo Grand, Mayor	1	1	18.689	8.011
Progresivo Grand, Mayor	1	1	203	382
Progresivo Grand, Mayor	1	1	155	72
Progresivo Grand, Mayor	1	1	533	7
Progresivo Grand, Mayor	1	1	367	1.185
Progresivo Grand, Mayor	1	1	137	37
Progresivo Grand, Mayor	1	1	2.166	645
Progresivo Grand, Mayor	1	0	3.299	682
Progresivo Grand, Mayor	1	0	840	0
Progresivo Grand, Mayor	1	0	3.386	0
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	1	0	431	0
Progresivo Grand, Mayor	1	0	3.518	0
Progresivo Grand, Mayor	1	0	4.746	0
Progresivo Grand, Mayor	6	1	8.216	0
Progresivo Grand, Mayor	0	1	0	539
Progresivo Grand, Mayor	0	1	0	439
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	0	1	0	206
Progresivo Grand, Mayor	0	1	0	1.202
Progresivo Grand, Mayor	0	1	0	713
Progresivo Grand, Mayor	0	6	0	6.106
Progresivo Grand y Mayor	6	0	17.021	0
Progresivo Grand, Mayor	6	0	631	0
Progresivo Grand, Mayor	6	0	552	0
Progresivo Grand, Mayor	6	0	1.867	0
Total	458	466	402.364	360.767

III. Progresivos mesas de juego

Detalle pozos	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego MS	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Pozo principal Caribbean Poker	12	12	222.257	80.232
Pozo reserva Caribbean Poker	0	0	182.022	60.123
Total	12	12	404.279	140.355

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

IV. Bingo

Detalle pozos	Incremento por juego	
	M\$	
	31-12-2025	31-12-2024
Pozo 1	3.978	3.145
Pozo 2	95	65
Pozo 3	10.409	8.881
Pozo 4	4.461	3.806
Total	18.944	15.897

Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Otras provisiones no corrientes (detallar según materialidad)	0	0
Total	0	0

Nota 20 – Patrimonio

i) Capital

El capital suscrito al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de la Sociedad es de M\$ 630.745 y se encuentra dividido en 1.000 acciones nominativas y sin valor nominal. Por resolución Nro. 1078 del 19 de noviembre de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino. Con fecha 30 de marzo de 2023, el accionista Ivan Simunovic Petricio suscribe y paga 10 acciones en \$ 6.307.450 y el accionista Inversiones Dalmacia Segunda S.A. suscribe 990 acciones con la suma de \$ 624.437.550 que paga y pagara de la siguiente forma: a) con la suma de \$ 312.218.675 equivalente a 495 acciones en este acto y que se ingresan a la caja social; y b) con la suma de \$ 312.218.675 equivalente a 495 acciones, pagadera dentro del plazo máximo de tres años desde la fecha de constitución. Con fecha 15 de mayo de 2023 mediante contrato de compraventa de acciones, Enjoy Gestión Ltda. adquirió 10 acciones de la sociedad Dalmacia Gaming S.A. a Ivan Simunovic Petricio en un valor de \$ 6.307.450, y adquirió 20 acciones de Dalmacia Gaming S.A. a la sociedad Inversiones Dalmacia Segunda S.A. en un valor de \$ 12.614.900.

i) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

ii) Distribución de dividendos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han realizado reparto de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del ejercicio. La sociedad comenzó a operar en el mes de diciembre de 2023.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

iii) Gestión de capital

Dalmacia Gaming S.A. mantiene un nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo. La administración de la sociedad considera que la explotación de la licencia por el ejercicio de tiempo de 15 años permitirá revertir el patrimonio negativo. Es importante destacar y dado que como se ha mencionado en nota 1, la Sociedad comenzó a operar a contar del mes de diciembre de 2023. No hay otras variaciones en el patrimonio para el ejercicio informado.

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos por juegos de azar	30.815.047	30.529.081	7.802.911	7.891.409
Otros ingresos de actividades ordinarias	656.366	1.267.587	0	322.096
Total ingresos de actividades ordinarias	31.471.413	31.796.668	7.802.911	8.213.505

Ingresos por juegos de azar o “Win”

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	26.121.129	26.302.829	6.543.430	6.566.212
Ingresos Mesas de juego	4.672.926	4.208.575	1.254.587	1.319.753
Ingresos Bingo	20.992	17.677	4.894	5.444
Total	30.815.047	30.529.081	7.802.911	7.891.409

I. Ingresos de Máquinas de azar

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo	81.590.333	80.055.464
Ticket in o Tarjeta in	139.057.117	130.187.941
Ingreso por ticket vencidos o expirados	56.598	41.220
Ingreso por torneos de máquinas	0	0
Ticket out o Tarjeta out	(162.789.854)	(155.464.122)
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	0
Pagos manuales por premios grandes	(23.380.144)	(19.980.984)
Pagos manuales por error	(483.462)	(330.863)
Variación Pozo acumulado	(2.966.444)	(3.208.289)
Premios pagados en torneos de máquinas	0	0
Otros premios no deducibles del Win	0	0
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar	31.084.144	31.300.367
(-) IVA DEBITO FISCAL	(4.963.015)	(4.997.538)
Ingresos de Máquinas de azar	26.121.129	26.302.829

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

II. Ingresos de Mesas de Juego

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Inventarios o saldo final	102.492.416	92.251.225
Drop o Depósito	24.968.030	30.137.761
Devoluciones	39.905.930	35.139.763
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	327.403	299.937
Ingresos por torneos de mesas	7.685	4.994
Premios no deducibles del win	0	0
Inventario o Saldo Inicial	(102.500.642)	(92.110.587)
Rellenos	(59.640.040)	(60.714.889)
Premios pagados en torneos de mesas	0	0
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	5.560.782	5.008.204
(-) IVA DEBITO FISCAL	(887.856)	(799.629)
Ingresos de mesas de juego	4.672.926	4.208.575

III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 31-12-2025 M\$	Total recaudado 31-12-2024 M\$	Retorno del casino 31-12-2025 %	Retorno del casino 31-12-2024 %	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	66.168	48.526	30%	30%	25.675	21.036
(-) IVA DEBITO FISCAL	10.565	4.754	0	0	4.682	3.359
Ingresos de Bingo	55.603	43.772			20.992	17.677

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Categoría de Juego	2025 % de retorno de los jugadores	2024 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,52%	93,38%
Ruleta	73,97%	79,73%
Cartas	79,28%	84,66%
Dados	0,00%	50,48%
Bingo	70,0%	70,0%

No hay variaciones significativas en los porcentajes de retorno de los jugadores al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

2) Total Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 31-12-2025 M\$	Saldo al 31-12-2024 M\$	Periodo anterior 31-12-2025 M\$	Periodo anterior 31-12-2024 M\$
Ingresos Servicios anexos (i)	0	0	0	0
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada (i)	0	0	0	0
Otros (i)	656.366	1.267.587	0	322.096
Total	656.366	1.267.587	0	322.096

(i) La sociedad genera otros ingresos anexos a los ingresos por juego, correspondiente al subarriendo de espacio a la Sociedad Inversiones Vista Norte S.A. (sociedad que opera los servicios de alimentos, bebidas y hotel).

Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 31-12-2025 M\$	Saldo al 31-12-2024 M\$	01-07-2025 al 31-12-2025 M\$	01-07-2024 al 31-12-2024 M\$
Costos de ventas (i)	(25.085.120)	(26.200.797)	(4.941.146)	(7.202.291)
Otros costos de ventas	0	0	0	0
Total	(25.085.120)	(26.200.797)	(4.941.146)	(7.202.291)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponde a M\$ 6.193.009 y M\$ 6.105.816

El detalle de los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 31-12-2025 M\$	Saldo al 31-12-2024 M\$	01-07-2025 al 31-12-2025 M\$	01-07-2024 al 31-12-2024 M\$
Gastos de personal	0	0	0	0
Gastos por inmuebles arrendados	0	0	0	0
Gastos por Servicios Básicos	0	0	0	0
Gastos de reparación y mantención	0	0	0	0
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(1.664.492)	(1.850.612)	(472.895)	(468.987)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	0	0	0	0
Depreciación	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	0
Otros (i)	(1.747.707)	(301.594)	(449.848)	(70.147)
Total	(3.412.199)	(2.152.206)	(922.743)	(539.134)

(i) Al 31 de diciembre de 2025, incluye M\$ 1.523 de papelería y materiales de oficina, M\$ 1.130.813 de asesoría de terceros, M\$ 6.529 gastos legales y notariales, M\$ 563.226 contribuciones y Otros M\$ 45.616. Al 31 de diciembre de 2024, incluye M\$ 38.596 de papelería y materiales de oficina, M\$ 242.280 de asesoría de terceros, M\$ 3.199 gastos legales y notariales y Otros M\$ 17.519.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos y Pasivos en moneda extranjera	(11.863)	(76.019)
Total	(11.863)	(76.019)

Nota 24 – Costos financieros

El detalle de los Costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Descripción	Saldo al	Saldo al	Periodo	Periodo
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	anterior 31-12-2025 M\$	anterior 31-12-2024 M\$
Intereses Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro	(358.503)	(354.166)	(91.700)	(90.342)
Arrendamientos financieros (i)	(1.761.416)	(3.921.047)	1.208.493	0
Intereses por valorizar a valor presente oferta económica	(1.203.691)	(1.224.880)	(297.253)	(304.768)
Otros gastos financieros	(175.113)	(228.265)	(41.828)	(1.017.189)
Total	(3.498.723)	(5.728.358)	777.712	(1.412.299)

(i) Incluye intereses por Arrendamientos.

Nota 25 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias del ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia (pérdida) por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(1.585.740)	(3.248.850)
Promedio de acciones ordinarias del periodo	1.000	1.000
Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)	(1.585.740)	(3.248.850)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 26 – Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gamming S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Contingencias y restricciones

27.1 Multas y Sanciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gamming S.A. no presenta multas, sanciones, contingencias y restricciones que informar.

27.2 Litigios legales

Arbitraje CAM “Casinos de Chile SpA contra Dalmacia Gaming S.A., Dalmacia Segunda S.A. y Directores de Dalmacia Gamming S.A.”

Causa Rol A-7103-2025, materia: Constitución de Dalmacia Gaming S.A. La etapa procesal actual corresponde a la presentación de la demanda, cuyo plazo vence el 04 de septiembre de 2025. Al 30 de septiembre aún no se presenta demanda por parte de Casinos de Chile, por lo que se encuentra en espera de conclusión del arbitraje. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del procedimiento ni sobre su eventual efecto económico.

IVL con Dalmacia Gamming y en contra Operaciones El Escorial S.A.

Rol C-1605-2024, seguido ante el Segundo Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta. Se ha interpuesto una acción en contra de nuestra sociedad y otras, por una cuantía de \$393.423.178.- Se dicto sentencia con fecha 20 de febrero de 2026, en la que se rechaza la demanda de IVL en todas sus partes, encontrándose pendiente la notificación En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

IPIA S.A. en contra de Dalmacia Gamming S.A.

Rol C-1499-2025, seguido ante el Segundo Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta. Procedimiento de gestión preparatoria por cobro de facturas de subarriendo. La causa se encuentra en etapa probatoria, en estado de rendir prueba pericial solicitada por Dalmacia Gamming S.A En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

IPIA S.A. en contra de Iván Simunovic, Antofagasta SpA, Dalmacia Gamming S.A., Dalmacia Primera S.A., Dalmacia Segunda S.A., Volcom Capital, Euroamérica y Penta Seguros

Rol C-7818-2025, seguido ante el Cuarto Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago. Procedimiento de gestión preparatoria por medida prejudicial de exhibición de documentos y partidas contables. La causa se encuentra pendiente de resolución sobre un incidente de nulidad por falta de notificación a nuestra sociedad, dado que el Sr. Simunovic se encuentra fuera del país. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Contingencias y restricciones, (continuación)

Casinos de Chile SpA en contra de Dalmacia Gamming S.A.

Rol C-1915-2025, procedimiento de gestión preparatoria por cobro de facturas de servicios de operación. La demanda asciende a \$189.253.101. Actualmente se encuentra pendiente de resolución la apelación de la resolución que rechazó un incidente de nulidad por falta de emplazamiento de nuestra sociedad. Sin presentación de demanda ejecutiva a la fecha. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicios Laborales

Juicio laboral “Chirino con Dalmacia Gamming S.A.”

RIT O-1501-2024, materia: causa ordinaria por autodespido, tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Joselin Cristina Chirinos Chirinos. La cuantía de la demanda asciende a \$23.000.000.- Comparecimos a audiencia preparatoria, en la cual se ofrecieron medios probatorios, quedando fijada la audiencia de juicio para el día 02 de enero de 2026, a las 10:30 horas. obligándonos a pagar la suma de \$2.500.000.- (de los cuales 1.200.000.- correspondía al feriado que ya le debía pagársele a la trabajador por el término del contrato). En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio laboral “Mori con Dalmacia Gamming S.A.”

RIT O-1547-2024, materia: causa ordinaria por despido, seguido ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Enzo Eleazar Mori Pérez. La cuantía de la demanda asciende a \$1.875.000.- Actualmente la causa se encuentra con audiencia de juicio fijada para el día 08 de septiembre de 2026, a las 10:30. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio laboral “Durán con ISS y Enjoy y Vista Norte S.A. y otras (Dalmacia Gamming S.A.)”

RIT O-1835-2024, materia: causa ordinaria por despido, ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Daniela Durán Gutiérrez. La cuantía de la demanda asciende a \$4.787.377.- La causa se encuentra con audiencia de juicio para el día 20 de agosto del 2026 a las 10:30 horas. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio laboral “Rojas con Dalmacia Gamming S.A.”

RIT O-494-2024, materia: causa ordinaria laboral por despido injustificado, seguido ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Jennifer Camila Rojas Venegas. La cuantía de la demanda ascendía a \$1.482.310.- El proceso concluyó mediante avenimiento, en virtud del cual acordamos con la demandante el pago de \$700.000.-, suma que fue oportunamente enterada y acreditada en autos.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Contingencias y restricciones, (continuación)

Juicios Laborales, (continuación)

Juicio laboral “Lavandenz con Dalmacia Gamming, Inversiones Vista Norte y Enjoy”

RIT O-671-2025, materia: despido injustificado, seguido ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Abel Edgar Lavandenz. La cuantía de la demanda asciende a \$16.983.191.- La causa se encuentra actualmente con audiencia preparatoria (reprogramada) fijada para el día 15 de julio de 2026, a las 08:30 horas, vía Zoom. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio laboral “González con Dalmacia Gamming S.A.”

RIT T-101-2025, materia: tutela por vulneración de derechos fundamentales, tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Melisa Fernanda González. La cuantía de la demanda asciende a \$33.895.426.- El proceso concluyó mediante avenimiento, en virtud del cual acordamos con la demandante el pago de \$4.300.000.- y se archivan los antecedentes.

Juicio laboral “González con Dalmacia Gamming S.A.”

RIT T-376-2025, materia: tutela de derechos fundamentales y despido injustificado, tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Antofagasta. Demandante: Patricio Andrés González Rodríguez. La cuantía de la demanda asciende a \$41.218.079.- Actualmente estamos citados para la audiencia de juicio fijada para el 22 de julio del 2026, a las 10:30 hrs. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio Laboral “Avello con Dalmacia Gaming S.A.”

RIT T-803-2025, materia: Tutela de Derechos Fundamentales con relación vigente y daño moral, tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo Antofagasta. Demandante: Miguel Avello, la cuantía de la demanda asciende a \$16.215.250- Se comparece a la audiencia preparatoria y horas más tarde se presenta por escrito AVENIMIENTO CON FECHA 03 DE marzo de 2026, obligándonos a pagar la suma de \$1.450.000.-

Juicio laboral “Carcamo con Dalmacia Gaming s.a.”

RIT T-947-2025, materia: tutela de derechos fundamentales y despido injustificado (unidad económica), tramitada ante el Primer juzgado de letras del trabajo Antofagasta. Demandante: Blanca Carcamo, la cuantía de la demandad asciende a \$18.141.504.-. Actualmente estamos citados para audiencia preparatoria fijada para el 27 de marzo del 2026, a las 09:30 hrs. Por Zoom. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Dalmacia Gamming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 27 – Contingencias y restricciones, (continuación)

Juicios Laborales, (continuación)

Juicio Laboral “Suarez con Dalmacia Gaming S.A.”

RIT T-1737-2025, materia: Despido injustificado (Unidad Económica), tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo Antofagasta. Demandante: Maruixi Suarez, la cuantía de la demanda asciende a \$18.544.808. Actualmente estamos citados para audiencia preparatoria fijada para el 17 de junio del 2026, a las 08:30 hrs. Por Zoom. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Juicio Laboral “Ramirez con Dalmacia Gaming S.A.”

RIT O-1712-2025, materia: Despido injustificado (Unidad Económica), tramitada ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo Antofagasta. Demandante: Imalay Ramirez, la cuantía de la demanda asciende a \$4.132.323.- Actualmente estamos citados para audiencia preparatoria fijada para el 24 de junio del 2026, a las 08:30 hrs. Por Zoom. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Causas Juzgado Policía Local

Juicio Policía Local “Gonzalez con Dalmacia y Enjoy S.A.”

ROL: 7288-25-5, Materia: Demanda por daño moral por Ley del Consumidor, tramitada ante el Primer Juzgado de policía Local. Demandante: Kevon Gonzalez, la cuantía de la demanda asciende a 8.000.000.- Actualmente el juicio se encuentra pendiente de dictación de sentencia definitiva. En opinión de nuestros abogados, atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre el resultado del litigio.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gamming S.A. no presenta otros litigios legales que informar.

Nota 28 – Garantías

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gamming S.A. presenta las siguientes contingencias y compromisos a informar:

Garantías directas

Nombre del contrato	Acreedor de la Garantía	Activo comprometido	Tipo de Garantía	Tipo de Moneda	Fecha expiración de la garantía	Valor Contable	Gasto asociado	Saldo Pendiente de la operación	
								31-12-2025	31-12-2024
Póliza N° 011378 Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Superintendencia de Casinos de Juego	Para garantizar la oferta económica de la Sociedad Dalmacia Gamming S.A.	Póliza de seguro	CLF	10-12-2026	0	11.869	13.255.750	12.275.248

La sociedad Dalmacia Gamming S.A. se constituyó como avalista, fiadora y codeudora solidaria de la sociedad Inversiones Dalmacia Segunda S.A., para garantizar el cumplimiento íntegro, exacto y oportuno de todas y cada una de las obligaciones nacidas como consecuencia de su calidad de tomadora de la Boleta de Garantía Reajutable en UF a Plazo Fijo, pagadera a la vista enterada con Pagaré, sin intereses, emitida por el Banco de

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 28 – Garantías, (continuación)

Chile en Antofagasta con fecha 30 de abril del 2025, por un monto de UF43.638 a favor de la sociedad Antofagasta SpA, para responder a garantizar el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones de la cláusula penal y la compensación por término anticipado establecidas en el contrato de arrendamiento entre Antofagasta SpA y Dalmacia Gaming S.A., otorgado con fecha 26 de marzo de 2025.

Las Pólizas de Seguro contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones de la sociedad. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Dalmacia Gaming S.A. no presenta otras garantías a informar.

Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no tenemos conocimiento de hechos relevantes que pudiesen afectar la situación financiera de Dalmacia Gaming S.A.

Nota 30 – Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existe conocimiento de hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Dalmacia Gaming S.A.

Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por el Directorio de Dalmacia Gaming S.A. con fecha 27 de marzo de 2026.

Nota 32 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	MS	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2025	0	57.597.754	57.597.754
Adiciones	406.874	0	406.874
Bajas(i)	0	(20.878.238)	(20.878.238)
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF y otros	0	1.837.435	1.837.435
Amortización del periodo	(406.874)	(2.627.101)	(3.033.975)
Saldos al 31 de diciembre 2025	0	35.929.850	35.929.850

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 32 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

a) Derechos de uso, (continuación)

(i) El 26 de marzo de 2025 se celebró un contrato que, establece un nuevo arrendamiento integral entre Antofagasta SpA, Dalmacia Primera y Dalmacia Gaming S.A., destinado a asegurar la continuidad de la operación del Casino de Antofagasta hasta el año 2038. El acuerdo, en lo sustancial, fija una nueva renta y mantiene el mismo alcance respecto del inmueble previamente arrendado por IPI Antofagasta S.A.

Al 31 de diciembre de 2024

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	MS	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2024	0	59.048.890	59.048.890
Adiciones	0	0	0
Bajas	339.896	0	339.896
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF		2.563.953	2.563.953
Amortización del ejercicio	(339.896)	(4.015.089)	(4.354.985)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	0	57.597.754	57.597.754

b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Contratos de Arriendo de Inmueble (i)	2.513.328	5.227.180	5.512.290	25.192.983	35.932.453	38.445.781
Saldos al 31 de diciembre 2025	2.513.328	5.227.180	5.512.290	25.192.983	35.932.453	38.445.781

Al 31 de diciembre 2024

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Contratos de Arriendo de Inmueble (i)	2.671.150	8.868.454	11.419.138	36.365.277	56.652.869	59.324.019
Saldos al 31 de diciembre 2024	2.671.150	8.868.454	11.419.138	36.365.277	56.652.869	59.324.019

(i) Ver nota N°11.

Otros pasivos no financieros corrientes

	MS
Contratos Máquinas de Azar	0
Ingresos anticipados	2.636
Saldos al 31 de diciembre 2025	2.636

Dalmacia Gaming S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 32 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento, (continuación)

	MS
Contratos Máquinas de Azar	0
Ingresos anticipados	43.454
Saldos al 31 de diciembre de 2024	43.454

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Menos de un año	95.148	50.484
Más de un año hasta cinco años	475.740	252.420
Más de cinco años	658.107	399.665
Total	1.228.995	702.569

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se presentan a continuación:

	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Otros arriendos	47.574	50.484
Total	47.574	50.484

Nota 33 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del Resultado por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Cuenta por pagar en UF por oferta económica garantizada	(1.675.636)	(2.192.998)
Otros activos y pasivos reajustables en UF	6.915	8.644
Total	(1.668.721)	(2.184.354)